

PRIJSLIJST

GLASHAVEN

GLASHAVEN

BOUW- NUMMER	TYPE DIEPING	VER- ZICHTRICHTING	ZICHTRICHTING	ORIËNTATIE	AANTAL KAMERS	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE M ²	OPPERVLAKTE M ² GO	KOOPSOM V.O.N.	PARKEERPLAATS(EN) GERESERVEERD *
1	1	1&2	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	26 + 7	191	€ 1.095.000	2
2	2	1	GLASHAVEN	WZW	3	7	88	€ 590.000	0
3	3	1	GLASHAVEN	WZW	4	13	106	€ 705.000	0
4	4	1	GLASHAVEN	ZW	3	16	91	€ 615.000	0
5	5	1	GLASHAVEN	ZW	2	7	72	€ 492.000	0
6	6a	1	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	20 + 13	134	€ 855.000	1
7	7	2	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	37 + 8	122	€ 815.000	1
8	8	2	GLASHAVEN	WZW	2	7	74	€ 502.000	0
9	9	2	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	3	25 + 14	144	€ 882.000	1
10	10	2	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	26 + 16	140	€ 865.000	1
11	11	2&3	GLASHAVEN	ZW	3	7	156	€ 882.000	1
12	5	2	GLASHAVEN	ZW	2	7	72	€ 495.000	0
13	6b	2	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	13	134	€ 840.000	1
14	12a	3	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	3	7	128	€ 750.000	1
15	13	3	GLASHAVEN	WZW	2	7	78	€ 585.000	0
16	14	3	GLASHAVEN	WZW	2	6	60	€ 450.000	0
17	15	3	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	25 + 13	183	€ 1.070.000	2
18	16	3	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	9	151	€ 855.000	1
19	5s	3	GLASHAVEN	ZW	2	7	72	€ 502.000	0
20	17	3&4	GLASHAVEN	ZW	4	7	168	€ 960.000	1
21	6a	3	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	12	134	€ 845.000	1
22	12b	4	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	3	7	128	€ 755.000	1
23	13	4	GLASHAVEN	ZW	2	7	78	€ 590.000	0
24	14	4	GLASHAVEN	ZW	2	6	60	€ 455.000	0
25	15	4	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	41	183	€ 1.075.000	2
26	16	4	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	9	152	€ 860.000	1
27	18	4	GLASHAVEN	ZW	3	16	99	€ 660.000	0
28	6b	4	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	12	134	€ 850.000	1
29	19	5	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	18	150	€ 935.000	1
30	20	5	GLASHAVEN	WZW	3	17	103	€ 690.000	0
31	15	5	GLASHAVEN & JUFFERHOF	WZW/ONO	4	35	184	€ 1.080.000	2
32	16	5	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW	4	9	152	€ 865.000	1
33	21a	5	GLASHAVEN	ZW	3	17	98	€ 675.000	0
34	21b	5	GLASHAVEN	ZW	3	17	100	€ 675.000	0
35	6a	5	GLASHAVEN & JUFFERHOF	ZW/NO	4	12	134	€ 855.000	1
36	22	6	LEUVEHAVEN, CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	WZW/NNW/ONO	4	76	114	€ 990.000	1
37	23	6	LEUVEHAVEN, MAAS & WIJNHAVENEILAND	WZW/ZZO/ONO	4	87 + 26	151	€ 1.320.000	2
38	25	7	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 588.000	0
39	25s	7	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 609.000	0
40	24	7	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 625.000	0
41	24s	7	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 646.000	0
42	25	8	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 590.000	0
43	25s	8	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 611.000	0

BOUW- NUMMER	TYPE DIEPING	VER- DIEPING	ZICHTRICHTING	ORIËNTATIE	AANTAL KAMERS	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE M ²	OPPERVLAKTE M ² GO	KOOPSOM V.O.N.	PARKEERPLAATS(EN) GERESERVEERD *
44	24	8	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 627.000	0
45	24s	8	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 648.000	0
46	25	9	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 592.000	0
47	25s	9	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 613.000	0
48	24	9	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 629.000	0
49	24s	9	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 650.000	0
50	25	10	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 594.000	0
51	25s	10	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 615.000	0
52	24	10	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 631.000	0
53	24s	10	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 652.000	0
54	25	11	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 596.000	0
55	25s	11	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 617.000	0
56	24	11	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 633.000	0
57	24s	11	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 654.000	0
58	25	12	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 598.000	0
59	25s	12	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 619.000	0
60	24	12	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 635.000	0
61	24s	12	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 656.000	0
62	25	13	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 600.000	0
63	25s	13	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 621.000	0
64	24	13	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 637.000	0
65	24s	13	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 658.000	0
66	25	14	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 602.000	0
67	25s	14	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 623.000	0
68	24	14	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 639.000	0
69	24s	14	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 660.000	0
70	25	15	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 604.000	0
71	25s	15	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 625.000	0
72	24	15	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 641.000	0
73	24s	15	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 662.000	0
74	25	16	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 606.000	0
75	25s	16	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 627.000	0
76	24	16	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 643.000	0
77	24s	16	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 664.000	0
78	25	17	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 608.000	0
79	25s	17	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 629.000	0
80	24	17	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 645.000	0
81	24s	17	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 666.000	0
82	25	18	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 610.000	0
83	25s	18	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 631.000	0
84	24	18	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 647.000	0
85	24s	18	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 668.000	0
86	25	19	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 612.000	0

BOUW- NUMMER	TYPE DIEPING	VER- DIEPING	ZICHTRICHTING	ORIËNTATIE	AANTAL KAMERS	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE M ²	OPPERVLAKTE M ² GO	KOOPSOM V.O.N.	PARKEERPLAATS(EN) GERESERVEERD *
87	25s	19	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 634.000	0
88	24	19	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 650.000	0
89	24s	19	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 671.000	0
90	25	20	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 615.000	0
91	25s	20	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 637.000	0
92	24	20	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 653.000	0
93	24s	20	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 674.000	0
94	25	21	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 618.000	0
95	25s	21	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 640.000	0
96	24	21	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 656.000	0
97	24s	21	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 677.000	0
98	25	22	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 621.000	0
99	25s	22	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 643.000	0
100	24	22	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 659.000	0
101	24s	22	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 680.000	0
102	25	23	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 624.000	0
103	25s	23	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 646.000	0
104	24	23	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 662.000	0
105	24s	23	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 683.000	0
106	25	24	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 627.000	0
107	25s	24	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 649.000	0
108	24	24	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 665.000	0
109	24s	24	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 686.000	0
110	25	25	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 631.000	0
111	25s	25	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 653.000	0
112	24	25	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 669.000	0
113	24s	25	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 689.000	0
114	25	26	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 635.000	0
115	25s	26	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 657.000	0
116	24	26	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 673.000	0
117	24s	26	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 693.000	0
118	25	27	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 639.000	0
119	25s	27	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 661.000	0
120	24	27	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 677.000	0
121	24s	27	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 697.000	0
122	25	28	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 643.000	0
123	25s	28	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 665.000	0
124	24	28	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 681.000	0
125	24s	28	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 701.000	0
126	25	29	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 647.000	0
127	25s	29	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 669.000	0
128	24	29	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 685.000	0
129	24s	29	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 705.000	0

BOUW- NUMMER	TYPE DIEPING	VER- ZICHTRICHTING	ZICHTRICHTING	ORIËNTATIE	AANTAL KAMERSBUITENRUIMTE	OPPERVLAKTE M ²	OPPERVLAKTE M ² GO	KOOPSOM V.O.N.	PARKEERPLAATS(EN) GERESERVEERD *
130	25	30	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 651.000	0
131	25s	30	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 673.000	0
132	24	30	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 690.000	0
133	24s	30	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 710.000	0
134	25	31	CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	NNW/ONO	3	14	88	€ 662.000	0
135	25s	31	MAAS & WIJNHAVENEILAND	ONO/ZZO	3	14	88	€ 684.000	0
136	24	31	LEUVEHAVEN & CENTRUM	WZW/NNW	3	14	86	€ 701.000	0
137	24s	31	LEUVEHAVEN & MAAS	WZW/ZZO	3	14	86	€ 720.000	0
138	26	32	LEUVEHAVEN, CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	WZW/NNW/ONO	4	29	180	€ 1.425.000	2
139	26s	32	LEUVEHAVEN, MAAS & WIJNHAVENEILAND	WZW/ZZO/ONO	4	29	180	€ 1.475.000	2
140	27	33	LEUVEHAVEN, CENTRUM & WIJNHAVENEILAND	WZW/NNW/ONO	4	35	172	€ 1.525.000	2
141	27s	33	LEUVEHAVEN, MAAS & WIJNHAVENEILAND	WZW/ZZO/ONO	4	35	172	€ 1.600.000	2

* Let op: niet inbegrepen in de koopsom is de prijs van (een) parkeerplaats(en). Per bouwnummer is aangegeven of bij woning een reservering voor 0, 1 of 2 parkeerplaats(en) behoort. Deze parkeerplaatsen zijn optioneel aan te kopen. Wanneer er voor een bouwnummer geen reservering is op een parkeerplaats, kun je bij de inschrijving de wens om wel een parkeerplaats te kopen aangeven. Er zijn namelijk enkele extra parkeerplaatsen beschikbaar. Wij proberen hier dan zoveel mogelijk rekening mee te houden.

DE VRIJ OP NAAM (V.O.N.) KOOPSOM IS INCLUSIEF:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Leges
- Notariskosten voor de juridische levering van het appartementsrecht
- Afwerking conform de Technische Omschrijving
- Makelaarscourtage
- Eenmalige aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Woningborg afbouwgarantie (www.woningborg.nl)
- Omzetbelasting (21% BTW) en overdrachtsbelasting (8%)

DE VRIJ OP NAAM (V.O.N.) KOOPSOM IS EXCLUSIEF:

- Kosten optionele auto parkeerplaats á €45.000,- V.O.N.
- Kosten optionele parkeerplaats voor motoren en scooters á €10.000,- V.O.N.
- Rentekosten tot juridische levering
- Financieringskosten voor het afsluiten van een hypotheek zoals advies of afsluitkosten en notariskosten
- VvE-kosten
- Entree en abonnementskosten voor bijvoorbeeld Nutsvoorzieningen, internet, telefoon of CAI
- Kosten van eventueel meer- en minderwerk
- Eventuele wijzigingen in het BTW-tarief en /of overdrachtsbelasting

VERSIE PRIJSLIJST

16 juni 2022

DISCLAIMER

De vermelde (woon)oppervlakte (m²) zijn netto gebruiksoppervlakte (GO), de maten zoals aangegeven op deze prijslijst en in de verkoopdocumentatie zijn indicatief en kunnen onderling variëren als gevolg van afronding. Verrekening door onder- of overmaat is uitgesloten. Deze prijslijst is nauwkeurig en met zorg samengesteld. Kennelijke fouten en vergissingen, druk- en zetfouten binden ons niet. Wijzigingen op deze prijslijst zijn voorbehouden.